

[kzls1a-01.gif](#)**MINISTERSTVO ZDRAVOTNICTVÍ ČR
ČESKÝ INSPEKTORÁT LÁZNÍ A ZŘÍDEL**

č.j.: ČIL-432-12.6.1997/2030

ROZHODNUTÍ

Ministerstvo zdravotnictví ČR - Český inspektorát lázní a zřídel vydává podle § 46 odst. 2 zákona č. 20/1966 Sb., o péči o zdraví lidu, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 21 vyhlášky ministerstva zdravotnictví č. 26/1972 Sb., o ochraně a rozvoji přírodních léčebných lázní a přírodních léčivých zdrojů, pro ochranu přírodních léčebných lázní Kostelec u Zlína, okres Zlín, toto

NEZBYTNÉ PROZATÍMNÍ OCHRANNÉ OPATŘENÍ

1. Soubor zařízení využívaný k lázeňské léčbě na katastrálním území obce Kostelec u Zlína, kde jsou klimatické podmínky, odpovídající požadavkům lázeňské péče a kde se nacházejí přírodní léčivé zdroje sírných minerálních vod vhodné k léčení, se prohlašují za přírodní léčebné lázně.
2. Území znázorněné na přiložené situaci 1:1000 (příloha č. 1) se vymezuje jako lázeňské území.
3. V lázeňském území mohou být jen zařízení sloužící bezprostředně lázeňskému provozu, jako jsou lázeňské ústavy, vyšetřovací a balneoterapeutická zařízení, parky, sady, kolonády a dále jen taková zařízení a provozovny, které slouží především potřebám lázeňských hostů léčených v lázních a ostatním návštěvníkům lázní a neruší klid a lázeňský režim.
4. Činnosti, které by mohly nepříznivě ovlivnit lázeňský charakter místa nebo narušit poskytování lázeňské péče v území vymezeném dle bodu 2., podléhají rozhodnutí Českého inspektorátu lázní a zřídel
5. Toto nezbytné prozatímní ochranné opatření platí do vyhlášení definitivních ochranných opatření přírodních léčebných lázní Kostelec u Zlína Ministerstvem zdravotnictví ČR a vydáním lázeňského statutu.
6. Ministerstvo zdravotnictví ČR - Český inspektorát lázní a zřídel si vyhrazuje právo, vyžádá-li si to ochrana přírodních léčebných lázní, nebo vyžádají-li si to okolnosti vyplývající z neplnění podmínek tohoto rozhodnutí, toto rozhodnutí změnit.

.....

[kzls1a-02.gif](#)

Strana 2. závazného posudku č.j.: ČIL-432-12.6.1997/2030

O d ů v o d n ě n í:

Podle legislativních pravidel stanoví ochranná opatření přírodních léčebných lázní Ministerstvo zdravotnictví vyhláškou. Vzhledem k legislativnímu procesu, souvisejícímu s vydáním vyhlášky ve Sbírce zákonů ČR, nelze dostatečně operativně reagovat na potřebu provozovatelů zdravotnických zařízení. Z důvodu, aby se nezbytně nutná doba legislativního procesu nepromítla negativně do řádného využívání zdravotnického zařízení a ochrany přírodních léčebných lázní, umožňuje zákonodárce Českému inspektorátu lázní a zřidel využít ustanovení výše uvedených legislativních předpisů k vydání rozhodnutí o nezbytném prozatímním ochranném opatření.

Poučení: Proti tomuto rozhodnutí je možné ve smyslu zákona č. 71/1967 Sb., o správním řízení, podat rozklad ve lhůtě 15 dnů ode dne doručení tohoto rozhodnutí Ministerstvu zdravotnictví ČR - Českému inspektorátu lázní a zřidel.

Příloha č. 1 - hranice lázeňského území
Příloha č. 2 - pozemky lázeňského území

V Praze dne 13.6.1997

Ředitel Českého inspektorátu lázní a zřidel
Ing. Martin Kepřta



Zasílá se na doručenu s návratkou:

1. Zlín Sat, spol. s r.o., Hotel - Lázně, 763 14 Kostelec u Zlína
2. Úřad města Zlín, odbor výstavby a územního plánování, 760 00 Zlín
3. Obec Kostelec u Zlína, PSČ 763 14
4. Okresní úřad Zlín, referát regionálního rozvoje, tř. T. Bati 3762, 762 69 Zlín
5. Okresní úřad Zlín, referát životního prostředí, tř. T. Bati 3762, 762 69 Zlín
6. Okresní úřad Zlín, okresní hygienik, tř. T. Bati 3762, 762 69 Zlín

Tel.č. 02/24972406

[kzls1a-03.gif](#)

Příloha č.2 k opatření
čj: ČIL - 432-12.6.1997/2030

Strana 1

KOSTELEEC u ZLÍNA
Pozemky lázeňského území

Par. č.	Výměra m ²	Kultura	Vlastnictví - Pronájem	
			(V)	(P)
238/3	500	pastvina	PF	ZLÍNSAT
239/1	1589	louka	PF	ZLÍNSAT
256/1	5875	louka	PF	ZLÍNSAT
257	6648	ovocný sad	PF	ZLÍNSAT
258	4226	ovocný sad	PF	ZLÍNSAT
259	324	zahrada	PF	ZLÍNSAT
266	917	zahrada	PF	ZLÍNSAT
267/1	1364	zahrada	PF	ZLÍNSAT
274/2	2904	pastvina	PF	ZLÍNSAT
275/1	1820	zahrada	PF	ZLÍNSAT
284/1	1778	louka	PF	ZLÍNSAT
284/2	10574	louka	PF	ZLÍNSAT
1042/2	16826	louka	PF	ZLÍNSAT
1042/4	1477	louka	PF	ZLÍNSAT
1042/5	2243	louka	PF	ZLÍNSAT
1042/7	1265	louka	PF	ZLÍNSAT
1046/1	9324	louka	PF	ZLÍNSAT
238/1	14821	lesní pozemek	ČL Hradec Králové	
1271/1	8604	ostatní plocha	není vedena v LV	
167/1	2234	zastavěná plocha	ZLÍNSAT	
216	32	zastavěná plocha	ZLÍNSAT	
217	36	zastavěná plocha	ZLÍNSAT	
222	26	zastavěná plocha	ZLÍNSAT	
455	2094	zastavěná plocha	ZLÍNSAT	
456	1485	zastavěná plocha	ZLÍNSAT	
219	112	zastavěná plocha	ZLÍNSAT	
220	160	zbořeniště	ZLÍNSAT	
221	112	zbořeniště	ZLÍNSAT	
228/2	579	ostatní plocha,zeleň	ZLÍNSAT	
230	5419	ostatní plocha ,zeleň	ZLÍNSAT	
241/1	5897	ostatní plocha,ubyt.plocha	ZLÍNSAT	
256/3	3625	ostatní plocha,ubyt.plocha	ZLÍNSAT	
256/4	6979	ostatní plocha,staveniště	ZLÍNSAT	
256/5	1742	ostatní plocha,nepločná	ZLÍNSAT	
260/1	2507	ostatní plocha,nepločná	ZLÍNSAT	
275/2	4228	ostatní plocha ,rekr. ubyt.	ZLÍNSAT	
275/3	393	ostatní plocha, nepločná	ZLÍNSAT	
275/4	388	ostatní plocha,nepločná	ZLÍNSAT	
280	4733	ostatní plocha, hřiště	ZLÍNSAT	
281	1279	ostatní plocha,hřiště	ZLÍNSAT	
283/1	843	ostatní plocha,nepločná	ZLÍNSAT	
283/2	758	ostatní plocha,nepločná	ZLÍNSAT	

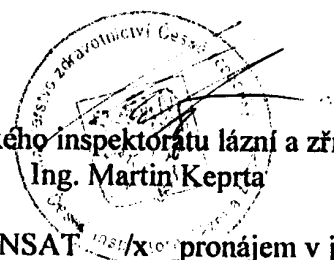
[kzls1a-04.gif](#)

Strana 2 č.j. ČIL- 432-12.6.1997/2030

Parcelní č.	Výměra	Kultura	Vlastnictví-pronájem	
			(V)	(P)
997/2	4111	ostatní plocha,neplodná	ZLÍNSAT	
997/3	716	ostatní plocha,komunikace	ZLÍNSAT	
1291/1	4031	ostatní plocha,komunikace	ZLÍNSAT	
1291/2	316	ostatní plocha,komunikace	ZLÍNSAT	
1042/3	1085	louka,	MZ	ZLÍNSAT
1042/6	1137	louka,	MZ	ZLÍNSAT
1264/1	870	ostatní plocha	MZ	ZLÍNSAT
1026	600	pastvina	MZ	ZLÍNSAT
1024	6103	louka	MZ	ZLÍNSAT
253	12910	ostatní plocha	OÚ	ZLÍNSAT
1031	222	ostatní plocha	OÚ	ZLÍNSAT
1045	1595	ostatní plocha	OÚ	ZLÍNSAT
1046/2	1436	ostatní plocha	OÚ	ZLÍNSAT
1046/3	633	ostatní plocha	OÚ	ZLÍNSAT
1039	1155	ostatní plocha	OÚ	ZLÍNSAT
1032	2527	ostatní plocha	OÚ	ZLÍNSAT
241/3	339	neplodná	Církev ŘK	
241/2	5493	louka	B.Tesařová	ZLÍNSAT ^x
			Kostelec 66	
1035/3	1861	neplodná	nezapsána v LV	
1042/1	4291	neplodná	Centroprojekt Zlín	
1264/3	171	ostatní komunikace	Centroprojekt Zlín	
1328	5311	ost.plocha, ubyt.rekreační,	Vitkovice a.s.	ZLÍNSAT ^x
1021	1211	zemědělská, orná	Plevová Jana	
1022	3698	zemědělská, orná	Kostelec 23	ZLÍNSAT
1035/1	3562	louka	K.L.Hudečkovi	
1035/2	2395	louka	Kostelec 464	
1034	1402	louka		ZLÍNSAT
167/3	224	ostatní plocha	OÚ	ZLÍNSAT ^x
223/2	2760	louka	PF	
223/3	2700	ostatní louka, hřiště	OÚ	

V Praze dne 13.6.1997

Ředitel Českého inspektorátu lázní a zřidel
Ing. Martin Keprta



Vysvětlivka: ZLÍNSAT spol. s r.o.
Okresní úřad
Pozemkový fond

zkratka ZLÍNSAT /x/ pronájem v jednání
zkratka OÚ ZLÍNSATu
Zkratka PF MZMěsto Zlín

